



Provincia di Padova

Area Tecnica
Viabilità

Area Tecnica - Servizio Viabilità/MP/nb/cs

Padova, li 24.08.2021

OGGETTO: Provvedimento O.S.A.P. n. 2021/524133
Strada Provinciale n. 88 "DEL CARDO"
Decreto di nulla osta.
Rif. Pratica SUAP: 04732160280-18112020-0924 – SUAP 722.

TRASMISSIONE PEC

Spett. Ditta
BOSCHELLO FEDELE S.R.L.
VIA COGNARO, 1
35010 VIGONZA PD
c/o **SUAP DI VILLANOVA DI C.S.PIERO**

“

Al Signor Sindaco del Comune di
35010 VILLANOVA DI C.S.PIERO PD

e, p.c. Al Responsabile Servizio
Manutenzioni Stradali
SEDE

Si trasmette, allegato alla presente, l'atto emesso in data 24.08.2021 n. 2021/524133 di questa Provincia, relativo a nulla osta alla concessione sulla strada in oggetto.

Copia dell'atto è inviata al Servizio Manutenzioni Stradali per i provvedimenti di competenza.

Distinti saluti.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Andrea Tecchio

giusta delega di prot. 32280 del 24/05/2021
con firma digitale

Allegati: n. 3



Provincia di Padova

AREA TECNICA

Viabilità

Rif. N. 2021/524133

Padova, li 24.08.2021

**IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
DEL SERVIZIO VIABILITA'**

VISTA l'istanza in data 15.07.2021 con la quale la ditta BOSCHELLO FEDELE S.R.L. con sede in VIA COGNARO, 1 a VIGONZA (PADOVA) P.IVA 04732160280 chiede sulla strada provinciale n. 88 DEL CARDO la seguente concessione, come identificata nell'allegato disciplinare tecnico.

RICHIAMATO - il regolamento "per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria" n. 95 approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 7 di reg. del 28/04/2021

VISTE le vigenti disposizioni di legge in materia di tutela delle pubbliche strade;

VISTO l'art.107 del D.Lgs.267/2000 e successive modificazioni, che prevede le funzioni e le responsabilità dei dirigenti;

VISTO l'art.12 dello Statuto Provinciale, approvato con deliberazione Consiliare n. 16 di reg. in data 22/07/2019, esecutiva e pubblicata a norma di legge;

NULLA OSTA

- 1) al rilascio della concessione di cui sopra sotto la stretta osservanza delle norme di cui all'allegato disciplinare tecnico che costituisce parte integrante del presente atto.
- 2) il presente nulla osta si intende accordato:
 - a) senza pregiudizio dei diritti dei terzi;
 - b) nell'osservanza sia delle disposizioni normative vigenti in materia;
- 3) con obbligo del titolare:
 - di riparare a sua cura e spese i danni derivanti dalle opere permesse e dal loro esercizio, sollevando da ogni responsabilità l'Ente proprietario;
 - di osservare tutte le prescrizioni delle vigenti leggi sui lavori pubblici, delle norme per la tutela delle strade e per la circolazione di cui al Decreto Legislativo 30/4/1992, n. 285, D.P.R. 16/12/1992, n. 495 e D.P.R. 16/9/1996, n. 610, con le successive modifiche e integrazioni, nonché le altre prescrizioni di legge e dei regolamenti vigenti o che in avvenire potessero essere emanati nei riguardi della polizia stradale, libertà e sicurezza di transito, elettrodotti, ecc.;
- 4) l'esecuzione da parte del titolare dei lavori inerenti e conseguenti alla rilasciata concessione dovrà avvenire a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contenute nel disciplinare, mantenendo altresì ben visibili sia di giorno che di notte i prescritti ripari e segnali.
- 5) in caso di trasferimento della proprietà (per atto tra vivi o "mortis causa") degli immobili interessati dalla concessione, si osserveranno le norme vigenti in materia.
- 6) **L'intervento relativo al presente nulla osta dovrà essere autorizzato dal Comune di VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. 285/1992, Nuovo Codice della strada.**

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Arch. Andrea Tecchio

giusta delega di prot. 32280 del 24/05/2021

con firma digitale

PROVINCIA DI PADOVA – Area Tecnica - Servizio Viabilità - 35131 Padova, Piazza Bardella 2
Struttura competente ex art. 4 L. n. 241/1990 "Settore Viabilità"

Dirigente : Ing. Marco Pettene – Responsabile del procedimento: Geom. Nazario Borina tel. 049/8201613

T 049/8201111 CF 80006510285 PI 00700440282 www.provincia.padova.it

Recapito postale: "Provincia di Padova – Piazza Bardella 2 – 35131 Padova"

OGGETTO: Comunicazione inizio lavori:

Spett.le
PROVINCIA DI PADOVA
P.zza Antenore, n. 3

35121 PADOVA PD

La ditta BOSCHELLO FEDELE S.R.L. con sede in VIA COGNARO, n. 1 a VIGONZA (PADOVA) P.IVA 04732160280, in qualità di titolare del provvedimento OSAP n. 2021/524133, sulla S.P. 88 DEL CARDO del 15.07.2021

COMUNICA

che il giorno _____ inizieranno i lavori di cui alla sopracitata concessione.

Data _____

Il Concessionario

OGGETTO: Comunicazione fine lavori:

Spett.le
PROVINCIA DI PADOVA
P.zza Antenore n. 3

35121 PADOVA PD

La ditta BOSCHELLO FEDELE S.R.L. con sede in VIA COGNARO, n. 1 a VIGONZA (PADOVA) P.IVA 04732160280, in qualità di titolare del provvedimento OSAP n. 2021/524133, sulla S.P. 88 DEL CARDO del 15.07.2021

COMUNICA

che il giorno _____ sono stati ultimati i lavori di cui alla sopracitata concessione.

Data _____

Il Concessionario



Provincia di Padova
Area Tecnica

DISCIPLINARE TECNICO

Allegato al decreto Ident. n. 2021/524133

Area Tecnica - Servizio Viabilità/MP/nb/cs
Strada Provinciale n. 88 "DEL CARDO"

Richiedente: ditta BOSCHELLO FEDELE S.R.L. con sede in VIA COGNARO, 1 a VIGONZA (PADOVA)
P.IVA 04732160280

OGGETTO: REALIZZAZIONE PONTE CARRAIO KM. 8+031 - 8+043 DX

Oggetto: 013 - accesso carrabile off.stab.	Comune: VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO	Dal Km: 8+031 Al Km: 8+043	Lato: dx	Dati Catastali: N.C.T.: Fog. 4 particella 216
Tipologia:	Larg.: m. 12	Lung.: m. 2,95	Occupaz. area demaniale: mq. 35,4	Categ. 2

DIMENSIONE DELL' ACCESSO / TOMBINAMENTO : 12,00

carraio/tombinamento - lunghezza m. (compresi i muretti di testata obbligatori ed eventuali inviti).

Art. 1 - Per il libero deflusso delle acque nel fosso esistente in corrispondenza dell'accesso saranno posti in opera su letto di calcestruzzo e ben rinfiancati con idoneo materiale arido dei tubi di cemento del diametro interno di cm. 80, previo benessere del Consorzio di bonifica e del Genio Civile competenti, se necessario.

Art. 2 - L'accesso carrabile sia accuratamente consolidato con materiale ghiaioso ed il collegamento dello stesso con la carreggiata stradale dovrà essere bitumato o cementato o dotato di idonea pavimentazione carrabile con opportuna pendenza dalla strada verso la campagna in modo da evitare l'apporto di materiale di qualsiasi natura e lo scolo delle acque verso la sede stradale.

Il manufatto sarà sempre mantenuto in buono stato, con la sezione di deflusso libera da interramenti e l'accesso sempre sgombro da fango, detriti od altro, **sotto pena dell'esecuzione d'ufficio con tutte le spese a carico del concessionario.**

E' assolutamente proibito immettere nel fosso acque nere anche se derivanti da vasche biologiche, nonché acque bianche provenienti da fognature canalizzate.

Art. 3 - *Ulteriori prescrizioni tecniche: le opere dovranno esser realizzate come da elaborati grafici allegati e facenti parte integrale del presente provvedimento.*

Art. 4 - I lavori formanti oggetto della concessione dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte.

Art. 5 - Il titolare della concessione dovrà provvedere a sua cura e spese alla costante e perfetta manutenzione dell'opera, nonché alle modificazioni che, in qualsiasi tempo, si rendessero necessarie all'opera stessa, per lavori che la Provincia facesse eseguire nell'area o spazio cui si riferisce la concessione.

Resta inteso, inoltre, che questo Ente, nonché i suoi funzionari e dipendenti si intendono sollevati da qualsiasi molestia, anche giudiziaria, o richiesta di risarcimento danni a persone, animali, o cose di terzi, in conseguenza della presente autorizzazione.

Art. 6 - Nessun indennizzo potrà essere preteso dal titolare per eventuali variazioni planimetriche od altimetriche apportate dalla Provincia alla strada od anche per la temporanea occupazione, in tutto o in parte, con qualsiasi opera, dell'area concessa.

Art. 7 - Il presente provvedimento deve essere autorizzato dal Comune di VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO ai sensi dell'art. 26 comma 3 del D.Lgs.285/92.

Spetta al Comune, competente per territorio, di verificare che l'intervento rispetti le condizioni di sicurezza della circolazione stradale previste dalla vigente normativa, nonché dal D.M. 19/04/2006 punti 4,6 e 7,2.

Art. 8 - **Copia della presente dovrà essere mantenuta sul luogo dei lavori ed esibita ogni qualvolta richiesta dagli agenti provinciali.**

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Arch. Andrea Tecchio

giusta delega di prot. 32280 del 24/05/2021
con firma digitale

COMUNE DI VILLANOVA DI CAMPOSAMPIERO

PROVINCIA DI PADOVA

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

**AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO A DESTINAZIONE
ARTIGIANALE AI SENSI DELL'ART.4 DELLA L.R.55/2012**

COMMITTENTE

Boschello Fedele S.r.l.

VIA COGNARO,1
35010 VIGONZA (PD)

IL PROGETTISTA

Arch. Antenore Quaglio

Net Project S.r.l.
PIAZZA MODIN, 12
35129 PADOVA

Luglio, 2021

Sommario

PREMESSA..... 4
DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA..... 4
INTERFERENZE CON LA VIABILITA' PRINCIPALE 4
DATI CATASTALI..... 5
PROGETTO 5

PREMESSA

L'azienda Boschello Fedele S.r.l. si caratterizza come realtà altamente specializzata nella lavorazione meccanica di semilavorati plastici rivolta a settori di nicchia.

Considerati i risultati raggiunti, che hanno permesso di dotare l'Azienda di un parco macchine capace di realizzare qualsiasi tipo di lavorazione, di mantenere la flessibilità che la contraddistingue, di consentire di essere presente nel mercato con professionalità e competenza, la proprietà ha deciso di ampliare l'attività trasferendosi nell'immobile a destinazione artigianale sito in via Roma n.86 nel Comune di Villanova di Camposampiero.

L'edificio, nel 2019, è stato oggetto di intervento edilizio di ristrutturazione interna concesso dal Comune di Villanova con l'Autorizzazione Paesaggistica PUE/2019/00230 del 07/11/2019 e SCIA 56/2019.

L'intervento elaborato avrà per oggetto l'ampliamento dell'edificio artigianale ai sensi dell'art.4 della L.R.55/2012; l'area perimetrata sulle esigenze dell'attività artigianale avrà una superficie di 5.005,78 mq; rispetto alla situazione attuale, detratta l'area di pertinenza del fabbricato residenziale, l'aumento della superficie fondiaria destinata all'attività artigianale è di 2.345,91 mq.

Contestualmente alla presentazione del progetto attraverso lo Sportello Unico verranno richieste l'autorizzazione paesaggistica in quanto l'immobile ricade all'interno dell'area tutelata dell'Agrocenturiato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" parte III°, art. 142 comma 1 lett. m), l'autorizzazione da parte della Provincia di Padova per la realizzazione del nuovo accesso carraio.

DESCRIZIONE DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA

La Boschello Fedele S.r.l. è stata fondata nel 1993; l'azienda è altamente specializzata nella trasformazione meccanica di semilavorati plastici.

I Settori e i campi di applicazione dei prodotti sono molteplici e diversificati, dalla movimentazione alla robotica industriale, dall'antinfortunistica per macchine utensili ai macchinari dell'industria tessile, calzaturiera, alimentare e nautica, dal confezionamento all'imbottigliamento di prodotti alimentari e non, dalle forniture alberghiere di attrezzature per alimenti ad elementi elettromeccanici industriali o civili, dall'impiantistica per l'industria chimica, alla depurazione delle acque e il trattamento dei metalli, dai componenti per l'industria farmaceutica e grafica all'arredamento d'interni.

Le principali lavorazioni eseguite sono la tornitura, la fresatura, la pantografatura e la dentatura CN, la piegatura a caldo, la saldatura e la lucidatura.

INTERFERENZE CON LA VIABILITA' PRINCIPALE

L'impatto dell'insediamento dell'attività sulla rete stradale esistente è da considerarsi modesta o equivalente a quella precedentemente svolta all'interno dell'edificio artigianale.

La forza lavoro è compresa tra le 10 e le 15 unità che svolgono l'attività nelle fasce orarie 8.00/12.00 – 13.30/17.30.

La ricezione dei materiali con i mezzi di trasporto più grandi, autocarri a 3 assi, avviene due volte al mese mentre dalle due alle quattro volte al giorno vengono ricevute e/o spedite le merci con veicoli furgonati con capacità di carico massima di 2,2 t.

DATI CATASTALI

Proprietà: Boschello Fedele S.r.l.

Ubicazione: via Roma n.86 – Villanova di Camposampiero

N.C.T. : foglio 4 mappale 42 - 216

PROGETTO

Nuovo accesso carraio

L'ingresso all'immobile, futura sede della Boschello Fedele S.r.l., attualmente avviene dal ponte carraio che a seguito della divisione della proprietà sarà di uso esclusivo del sig. Claudio Fassina.

Si è previsto, a livello progettuale, la realizzazione di un nuovo ponte carraio di larghezza di m.12 per garantire una agevole manovra per i mezzi di dimensioni più grandi, a tal fine è stato previsto che il primo cancello automatico, ovvero quello più prossimo alla viabilità provinciale, rimanga sempre aperto nelle ore lavorative in modo che i mezzi possano accedere alla proprietà senza creare ostacoli lungo la strada principale.

Premesso che l'intervento ricade all'interno del centro abitato, il nuovo accesso sarà posto a circa m 21 da quello precedente; l'intervento prevede il tombinamento del fosso con un tubo in cls Ø80 cm, analogo a quello presente nell'accesso carraio esistente e comunque da concordare con il Consorzio di Bonifica Acque Risorgive, ai lati del ponte verranno erette due spallette in calcestruzzo adeguatamente armato; successivamente al reinterro con materiale arido sarà realizzata una soletta in calcestruzzo di 20 cm di spessore.

